

Приходно-расходная смета СНТ «Заря» ИНН 4706008545

за период с 01.09.2025г. по 31.08.2026г.

Доходы		Сумма, руб.
1.	Членские взносы	2 987 500,00
Итого доходная часть на 2025-2026 год		2 987 500,00

Ежегодный членский взнос с участка (239) 12 500,00 рублей

Порядок оплаты ежегодного членского взноса:

Оплата ежегодных членских взносов производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет СНТ «Заря»:

За 2025 год до 31.12.2025 г.

За 2026 год до 31.08.2026 г.

Или 100% предоплата после утверждения сметы за весь расчетный период

Начиная с 01.09.2026г. будут начисляться пени в размере 0,1% за каждый день просрочки, согласно Устава.

Расходы		Величина планируемых расходов, руб.			
		Стоимость в месяц, руб.	Стоимость в год, руб.	С участка в год, руб.	
1. Членский взнос					
1.1.	<u>Оплата труда</u>				
	1.1.1.	З/пл Председателя (на руки 23 000,00руб.)	26 437,00	317 244,00	1 327,38
	1.1.2.	З/пл бухгалтера (на руки 10 000,00руб.)	11 494,00	137 928,00	577,10
	1.1.3.	Оплата уборщика 6 мес. (ноябрь – апрель) (на руки 6 000,00руб.)	6 896,00	41 376,00	173,12
	1.1.4.	Оплата уборщика 6 мес. (май - октябрь) (на руки 10 000,00руб.)	11 494,00	68 964,00	288,55
	1.1.5	Вознаграждение ответственного по электрохозяйству за высоковольтную часть ТП (на руки 25 000,00руб.)	едино временно	28 736,00	120,23
	1.1.6	Привлечение специалиста по работе с судебными органами (на руки 12 000,00руб.)	1149,42	13 793,00	57,71
Итого по разделу				608 041,00	2 544,09
1.2.	<u>Налоги</u>				
	1.2.1	Единый налоговый платеж (ЕНП) (30% от ФОТ)		182 412,30	763,23
	1.2.2.	Взносы НС и ПЗ в ФСС РФ (0,2% от ФОТ)		1 216,00	5,09
Итого по разделу				183 628,30	768,32
1.3.	<u>Земельный налог</u>		едино временно	30 664,00	128,30
Итого по разделу				30 664,00	128,30
1.4.	<u>Административные расходы</u>				
	1.4.1.	Обслуживание расчетного счета	2 917,00	35 000,00	146,44
	1.4.2.	Почтовые и канцелярские расходы, расходы	583,33	7 000,00	29,28
	1.4.3.	Расходы на хоз. нужды и субботники	125,00	1 500,00	6,27

	1.4.4.	Расходы на услуги связи	500,00	6 000,00	25,10
	1.4.5.	Ежегодное обслуживание 1С: Садовод + отчетность через Интернет	2083,33	25000,00	104,60
Итого по разделу			6208,66	74 500,00	311,69
1.5.	<u>Содержание инфраструктуры садоводства</u>				
	1.5.1.	Вывоз мусора	58 333,33	700 000,00	2 928,90
	1.5.1.1	Аренда контейнера	6 000,00	72 000,00	301,25
	1.5.2.	Уборка снега	Зимний п-д	70 000,00	292,90
	1.5.3.	Проверка качества воды в основном общественном колодце	едино временно	2000,00	8,37
	1.5.4.	Освещение	плата за свет	50 000,00	209,20
	1.5.5.	Уборка внутренних территорий садоводства	В летнее время	120 000,00	502,10
	1.5.8.	Выпил опасных деревьев на территории СНТ «ЗАРЯ» подрядными организациями		80 000,00	334,72
Итого по разделу			64 333,00	1 094 000,00	4577,44
1.6.	<u>Прочие расходы</u>				
	1.6.1.	Борьба с должниками		30 000,00	125,52
	1.6.2.	Обеспечение безопасности СНТ «ЗАРЯ» охранным предприятием «Топаз»	10 000,00	120 000,00	502,10
	1.6.3.	Страховой запас Риски по штрафам, риски по увеличению затрат по статьям, не поступление денежных средств от неплательщиков. Непредвиденные расходы связанные с дополнительными тратами		846666,70	3542,54
Итого по разделу				996 666,70	4170,16
Итого по членским взносам				2987500,00	12500,00
Целевые взносы на период 2025/2026 гг включают в себя межевание территории СНТ и ремонт нижней дороги совместно с СНТ «Войтоловка»				800 000,00	3478,30

